



Homeownership  
is possible.

Ser dueño de  
una vivienda  
es posible.

info@elevationclt.org

720-822-0052

elevationclt.org

## 71 Quail Road at Blue Vista, Longmont CO



**\$225,000**  
Available Now

Located across the street from the Longmont Rec Center & Museum, walking distance to shopping & easy access to bike paths and downtown. Enjoy small-town living, great schools, and easy access to Boulder and the Front Range.

**This is an affordable homeownership opportunity through Elevation Community Land Trust (ECLT).** Learn more at [elevationclt.org](http://elevationclt.org) to learn how to qualify for our program.

- 896 SF
- 2 bedroom
- 1.5 baths
- Open floor plan
- Washer & dryer
- 2 parking spaces

Broker: Summer Youngs

C: 720-373-1973

O: 303-245-1000



Sketches, renderings and photographs depicting lifestyle, amenities, construction and recreational facilities, unit finishes, appliances, layout, size and locations, designs, materials, furnishings, views, plans and specifications are proposed only, and the developer reserves the right to modify or withdraw any or all in its sole discretion and without notice. All dimensions and square footages are approximate, may vary depending on how measured, and are subject to change at the discretion of the developer and should not be relied upon. No agent of developer is authorized to make any statements regarding any unit or the project that are binding on developer. These materials do not constitute an offer or solicitation of any kind.



Homeownership  
is possible.

Ser dueño de  
una vivienda  
es posible.

info@elevationclt.org

720-822-0052

elevationclt.org

## 71 Quail Road a Blue Vista, Longmont CO



**\$225,000**  
Disponible Ahora

Esta propiedad de 2 recámaras, baño y medio, esta convenientemente localizada cerca del centro de recreación de Longmont y una variedad de restaurantes y tiendas comerciales.

Esta es una oportunidad de comprar una vivienda asequible a través de Elevation Community Land Trust (ECLT). Aprenda más sobre el programa visitando nuestra página de internet [www.elevationclt.org](http://www.elevationclt.org) y llame a Summer Young de Property Colorado para ver la casa modelo o para aprender sobre como cualificar para el programa con ECLT.

- 896 pies cuadrados
- 2 recámaras
- 1.5 baños
- Plano de planto abierto
- Lavadora
- 2 plazas de aparcamiento

Broker: Summer Youngs

C: 720-373-1973

O: 303-245-1000



Los esquemas, representaciones y las fotografías que representan el estilo de vida, los diseños de construcción y las instalaciones recreativas, los acabados de la unidad, los electrodomésticos, el diseño, el tamaño y las ubicaciones, los diseños, los materiales, el mobiliario, las vistas, los planos y las especificaciones son únicamente propuestas. El desarrollador de viviendas se reserva el derecho de modificar o retirar cualquiera o todos a su exclusivo criterio y sin previo aviso. Todas las dimensiones y pies cuadrados son aproximados y pueden variar dependiendo de cómo se midan. Estos están sujetos a cambios a discreción del desarrollador de las viviendas y no se debe confiar en ellos. Ningún agente del desarrollador está autorizado a hacer declaraciones sobre ninguna unidad o proyecto que sean vinculantes a este. Estos materiales no constituyen una oferta o solicitud de ningún tipo.